



Gemeinde Kaisten
Kanton Aargau

Kulturlandplan gemäss §15 BauG
1:5'000



Mitwirkung vom: 14. September bis 31. Oktober 2020
Vorprüfungsbericht vom: 7. April 2022
Öffentlich aufgelegt vom: 30. Januar bis 28. Februar 2023
Beschlissen von der Gemeindeversammlung am: 14. Juni 2024

Der Gemeindevorstand: Der Gemeindevorstand
Genehmigungsvermerk: 11. März 2026 (RRB-NR. 2026-000273)

PLANAR
Kommunale Entwicklung

Datum: 30.01.2020
Format: 1:50'000
Grundlage: AV-Daten: März 2020

Genehmigungsinhalt

- Grundnutzung**
- Landwirtschaftszone
 - Speziallandwirtschaftszone für Gemüsebau
 - Weitere Zonen gemäss Art. 18 BPG
 - Materialabbauzone
 - Rekultivierungszone
- Schutzonen**
- Naturschutzzone im Kulturland (kantonale)
 - Magerrasen / Trockenstandort
 - Streuweide / Feuchtwaldstandort
 - Fromentalweide
 - Extensive Weide
 - Ruderalstandort
 - Amphibienlebensgebiet Bereich A
 - Naturschutzzone mit Mehrfachfunktion
 - Flussgewässerzone
- Übergangene Zonen**
- Naturschutzzone Wald (allgemein)
 - Eichenwaldreservat
 - Altholzinsel / Naturwaldreservat
 - Feucht- und Nassstandort
 - Orchideenreicher Föhrenwald
 - Feldflur, Blockschutthalde
 - Landwirtschaftszone mit Siedlungsgebiet
 - BLN-Gebiet
 - Hochstamm-Obstbestände
 - Gewässerraumzone
 - Gewässerraum-Umsetzung als Abstand (Lage schematisch)
- Schutzobjekte im Kulturland (Nr. gemäss Inventarliste)**
- Hecke mit Pufferstellen
 - Geschützter Waldrand
 - Markanter Einzelbaum
 - Stehendes Gewässer, Weiher (kantonale)
 - Geologische Besonderheit
 - Aussichtspunkt
 - Wegkreuz, geschützt
 - Weiteres Kulturbauwerk, geschützt
 - Gebäude mit kommunalem Substanzschutz

Orientierungsinhalt

- Bauzonen**
- Bauzonen
 - Gemeindegrenze
 - Wald
 - Gewässer offen
 - Gewässer eingedolt
 - Gewässerraumzone innerhalb Bauzone
 - Fruchtfolgeflächen
 - Kantonale Denkmalschutzobjekte
 - Hochspannungsführungen
 - Aargauer Wanderwege
- Grundwasserschutz**
- S1
 - S2
 - S3
- Inventar historischer Verkehrswege Schweiz (IVS)**
- lokal, Substanz
 - lokal, viel Substanz
 - regional, Substanz
 - regional, viel Substanz
 - national, Substanz

