

Gemeinde Kaisten
Bau und Planung
Poststrasse 7
5082 Kaisten

bauundplanung@kaisten.ch
062 869 13 20

Bitte leer lassen	
Eingang:	20. MRZ. 2025
Gesuch-Nr.	2025-0016
Auflage vom:	11.4.2025
bis:	12.5.2025
<input checked="" type="checkbox"/>	Ordentliches Verfahren
<input type="checkbox"/>	Vereinfachtes Verfahren
<input type="checkbox"/>	Meldeverfahren (Solaranlagen)

Baugesuch

Bauherrschaft:

Name/Vorname WINTER HEINZ Adresse UNTERDORFSTR. 29
E-Mail hwinter@hispeed.ch Telefon 062 / 874'18'28

Grundeigentümer:

Name/Vorname WINTER HEINZ Adresse UNTERDORFSTR. 29
E-Mail hwinter@hispeed.ch Telefon 062 / 874'18'28

Projektverfasser:

Name/Vorname WINTER HEINZ Adresse UNTERDORFSTR. 29
E-Mail hwinter@hispeed.ch Telefon 062 / 874'18'28

Bauvorhaben:

TERASSENEBEN DACHUNG
Strasse UNTERDORFSTR. (Parzelle(n)-Nr. 7) Gebäude-Nr. 29
Bauzone W26 EdII

Beschreibung der Baute:

EFH Anzahl Geschosse: 2 Anzahl Zimmer: 6
MFH Anzahl Geschosse: Anzahl Wohnungen: à Zimmer:

Anzahl oberirdische Garagen ✓ Abstellplätze ✓

Anzahl unterirdische Garagen Besucherplätze

Sind Räume für gewerbliche Zwecke vorgesehen und welche? Ja Nein

Gewerbe- und Industriebauten: Zweckbestimmung Gewerbe Industrie Ladenlokal Lagerraum

Bauart:

Umfassungsmauern UG Decke über UG

Aussenmauern übrige Decke über EG

Decke übrige

Dacheindeckung ✓ Farbe braun

Fassadenverkleidung Farbe

Art der Heizung Energieträger

Heizung bestehend Heizung neu

Minergie Ja Nein

Bruttogeschossfläche m² Hartplatzfläche m²

Dachfläche m² Gebäudegrundfläche m²

Baukosten:

Umbauter Raum nach SIA 416 24 m³ m³ à CHF 250,- CHF 6'000,-
Umgebungsarbeiten CHF
Total CHF 6'000,-

Werkleitungsanschlüsse:

Wasseranschluss bestehend Ja / Nein
Kanalisationsanschluss bestehend Ja / Nein
Elektroanschluss bestehend Ja / Nein

Hinweise: Die Gesuchsunterlagen sind dreifach in Papierform und einfach in digitaler Form als PDF-Datei einzureichen. Mit Ihrer Unterschrift stimmen Sie der digitalen Publikation Ihrer Gesuchsunterlagen während der Auflagefrist von 30 Tagen durch die Gemeindebehörde zu.

Bauprofile müssen bei Einreichung des Baugesuchs gestellt sein! Aufgestellt am: 26.3.2025

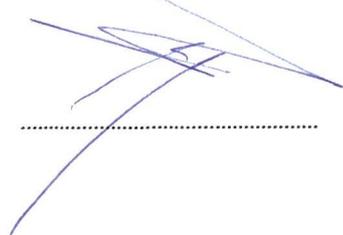
Bemerkungen:
.....
.....
.....

Ort: Kaiseraugst

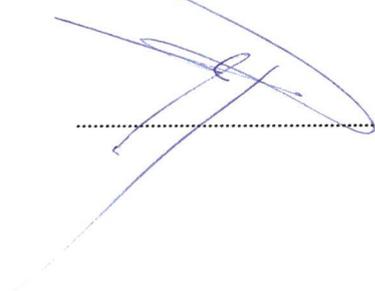
Datum: 20.03.2025

Unterschriften:

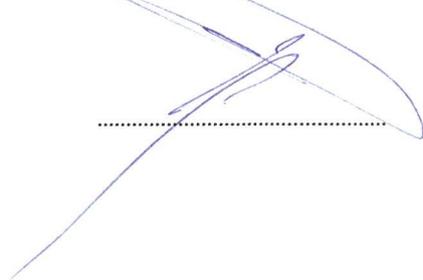
Bauherr



Grundeigentümer



Projektverfasser





15 Meter

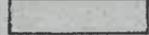
Die gedruckten Daten haben nur informativen Charakter. Es können keine rechtlichen Ansprüche irgendwelcher Art geltend gemacht werden.
 Bitte beachten Sie auch die Ausführungen zum Kartendienst 'va_avdaten' unter <https://www.ag.ch/geoportal/api/v1/mapservices/176/documentation>.
 Quelle: Daten des Kantons Aargau, Bundesamt für Landestopografie



agis

W. WINTER . KAISTEN

ZIMMEREINBAU
WEST FASSADE MST. 1:50

-  BESTEHEND
-  NEU
-  ABBRUCH

