

Gemeinde Kaisten
 Bau und Planung
 Poststrasse 7
 5082 Kaisten

bauundplanung@kaisten.ch
 062 869 13 20

Bitte leer lassen
 Eingang: 15. APR. 2024
 Gesuch-Nr. 2024-0038
 Auflage vom: 22.04.2024
 bis: 21.05.2024
 Ordentliches Verfahren
 Vereinfachtes Verfahren
 Meldeverfahren (Solaranlagen)

Baugesuch

Bauherrschaft:

Name/Vorname Beatrice Rebmann Adresse Rüttenenweg 9
 E-Mail bruno.rebmann@bluewin.ch Telefon 062 874 1971

Grundeigentümer:

Name/Vorname STWEG Adresse Hofacherweg 9+11
 E-Mail Telefon

Projektverfasser:

Name/Vorname Bruno Rebmann Adresse Rüttenenweg 9
 E-Mail bruno.rebmann@bluewin.ch Telefon 062 874 1971

Bauvorhaben:

Einbau Geräteraum 3 OG (innen)
 Strasse Hofacherweg 9 Parzelle(n)-Nr. 128-11 Gebäude-Nr. 128
 Bauzone

Beschreibung der Baute:

EFH Anzahl Geschosse: Anzahl Zimmer:
 MFH Anzahl Geschosse: Anzahl Wohnungen: à Zimmer:

Anzahl oberirdische Garagen Abstellplätze
 Anzahl unterirdische Garagen Besucherplätze
 Sind Räume für gewerbliche Zwecke vorgesehen und welche? Ja / Nein
 Gewerbe- und Industriebauten: Zweckbestimmung Gewerbe Industrie Ladenlokal Lagerraum

Bauart:

Umfassungsmauern UG Decke über UG
 Aussenmauern übrige Holz Fermacell Decke über EG
 Decke übrige Stahl / Holz Fermacell
 Dacheindeckung Farbe
 Fassadenverkleidung Farbe

Art der Heizung Energieträger
 Heizung bestehend Heizung neu
 Minergie Ja Nein
 Bruttogeschossfläche m² Hartplatzfläche m²
 Dachfläche m² Gebäudegrundfläche m²

Baukosten:

Umbauter Raum nach SIA 416 8 m³ m³ à CHF CHF 10'000.-
Umgebungsarbeiten CHF
Total CHF

Werkleitungsanschlüsse:

Wasseranschluss bestehend Ja / Nein
Kanalisationsanschluss bestehend Ja / Nein
Elektroanschluss bestehend Ja / Nein

Hinweise: Die Gesuchsunterlagen sind dreifach in Papierform und einfach in digitaler Form als PDF-Datei einzureichen. Mit Ihrer Unterschrift stimmen Sie der digitalen Publikation Ihrer Gesuchsunterlagen während der Auflagefrist von 30 Tagen durch die Gemeindebehörde zu.

Bauprofile müssen bei Einreichung des Baugesuchs gestellt sein! Aufgestellt am:

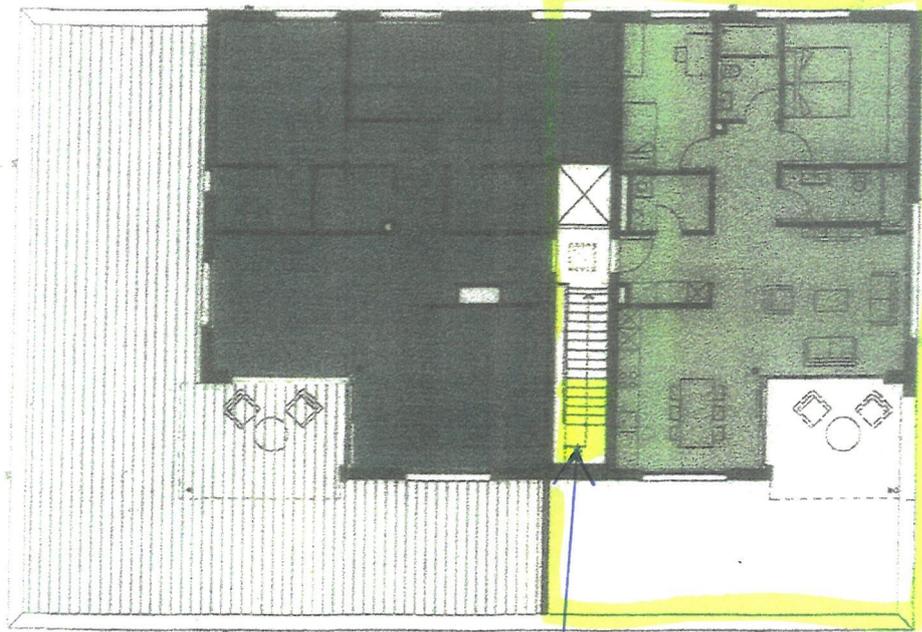
Bemerkungen: Wir bitten Sie gemäss Besprechung mit Manuel Corpatoux wenn alles geprüft ist die Baubewilligung unter Vorbehalt zu sprechen für die Dienstbarkeitänderung braucht der Katar die Baubewilligung für die Unterzeichnung von allen 25 Stockwerkigentümer

Ort: Kariaten Datum: 12.04.2024

Unterschriften:

Bauherr Grundeigentümer Projektverfasser

B. Rebmann i.a. B. Rebmann *B. Wilmer*
gemäss Bemerkungen



Kwisten, 18. Juli 2016
Schnetzler Immobilien AG



25. Juli 2016



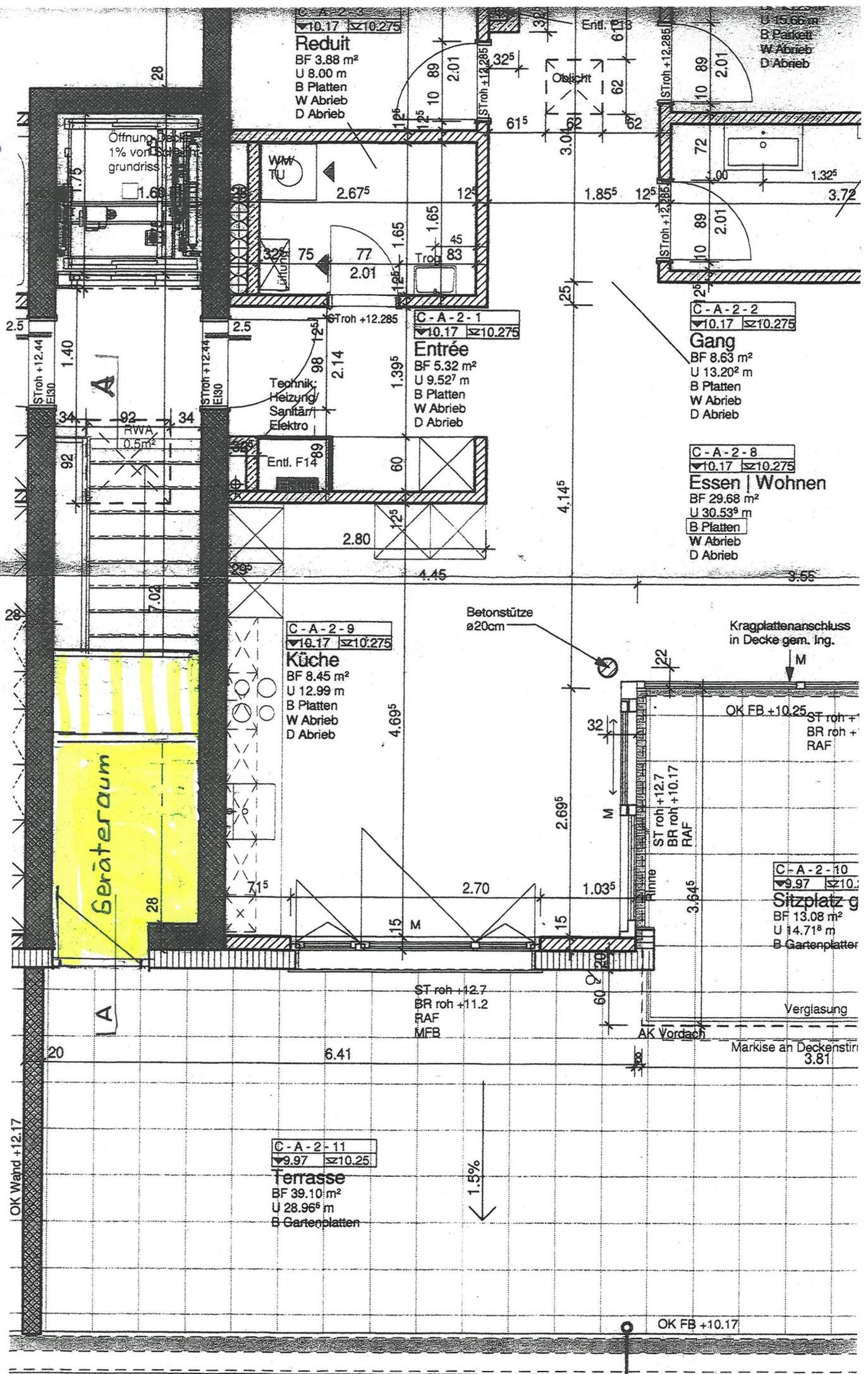
Wohnung C-A-1, hellblau
Wohnung C-A-2, grau Wohnung Beatrice Rebmann

Einbau Geräteraum

12.04.2024 B. Rebmann

Geräteraum m. Hofacherweg 5082 Kaisten Teilgrundriss 306

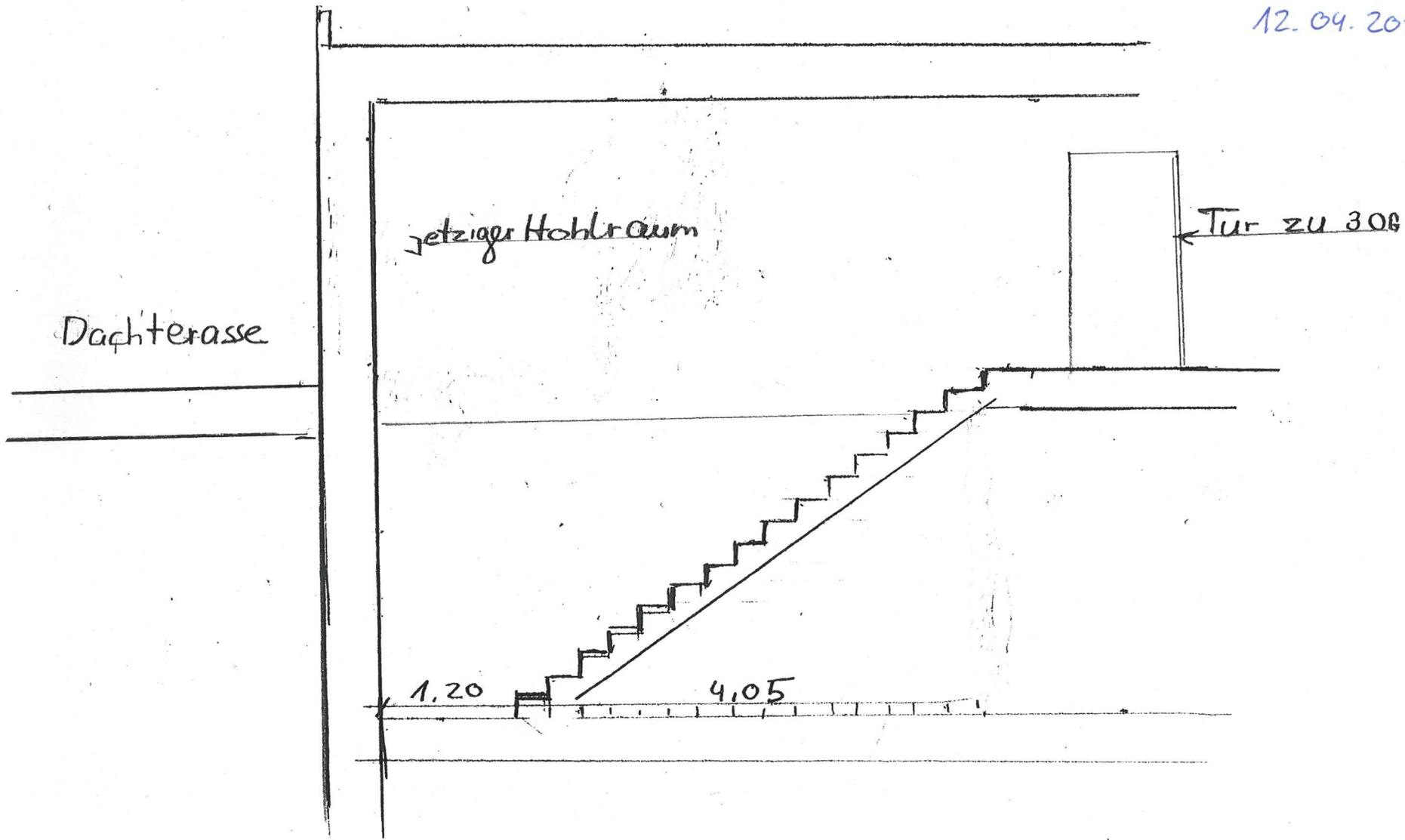
12.04.2024 B.M.M.M.



MFH Hofacherweg 9

M 1:50 Schnitt Treppenhaus 308

12.04.2024 B. Müller



Geräteraum Hofacherweg 5082 Kaisten
Beatrice Rebmann Rüttenenweg 9

12.04.2024 B. Neumann

M 1:50 Schnitt Treppenhaus 3 OG.

